



## ÁTICO CON TERRAZA EN EL CASCO ANTIGUO DE PALAMÓS

Bonito piso ático tipo dúplex, de diseño único, moderno y funcional. Está situado en el casco antiguo de Palamós, en una calle tranquila pero a solo 3 minutos de la zona más animada y concurrida de Palamós, con restaurantes y comercios. La playa se encuentra a 5 minutos y tiene una zona de aparcamiento público a 50 metros del piso.

Se distribuye en dos plantas, pero con la comodidad de tener dos habitaciones dobles en la planta de entrada, un baño completo, un aseo y naturalmente el salón-comedor con la cocina abierta.

En la planta superior, un amplio y polivalente espacio con sala de estar y habitación separada con su baño. Este agradable espacio tiene muchas y agradables posibilidades.

Desde aquí tenemos la salida a la privativa terraza, un lujo en el centro de Palamós.

Aire acondicionado frío caliente por conductos y calefacción eléctrica para tener máxima comodidad invierno y verano.

Un ático único para disfrutar de Palamós en tranquilidad, pero a un paso de todo el ambiente.

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Adrià Álvarez, Palamós, Baix Sup. Empordà	Construida:	116 m <sup>2</sup>
Cédula hab.:		Estado:	Buen estado
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños , 1 lavabo
Terraza:	Sí	Calefacción:	Sí
Aire acondicionado:	Sí		