



Maison jumelée avec deux terrasses, garage, 4 chambres, deux salles de bains et vue sur mer depuis la pièce principale. Située à seulement 2 minutes de la petite crique de Cala dels Pots et à 10 minutes de la grande plage de Palamós, elle bénéficie d'un emplacement idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité à deux pas du centre.

Dès que vous franchirez le seuil, vous aurez envie de vous installer confortablement pour une conversation détendue dans le salon, puis de savourer un bon repas sur l'agréable terrasse arrière. Cette maison chaleureuse est conçue pour y vivre en toute sérénité ; tout y a été aménagé avec soin et un goût exquis.

Elle se compose d'un garage et de deux étages bien agencés.

Au premier étage, on accède à la terrasse ensoleillée. Le séjour-salle à manger profite d'une belle luminosité naturelle et, en hiver, la cheminée y crée une ambiance chaleureuse. La cuisine, moderne et ouverte, dessert une salle de bains. La terrasse privée et bien équipée est idéale pour les barbecues et tous types de repas, midi et soir, en été.

Depuis l'étage, on aperçoit la mer. On y trouve quatre chambres : une principale et d'autres, un peu plus petites mais très fonctionnelles, ainsi qu'une salle de bain complète.

Ici, vous profiterez de Palamós dans un cadre plus confortable et paisible, loin de la foule et à quelques pas seulement de la rue principale.

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Situation:	Roca Brava, 21, Palamós, Baix Empordà	Sup. Construite:	123 m ²
Cert. habitabilité:		État:	Bon état
Chambres:	4	Salles de bains:	2 salles de bains
Garage:	Oui	Climatisation:	Oui